



REGIONE
LAZIO

DIREZIONE REGIONALE RISORSE UMANE E SISTEMI INFORMATIVI
AREA ATTIVITA' ISTITUZIONALI

25 MAR. 2015

IL DIRIGENTE

163732

-Al Presidente del Consiglio Regionale
On. Daniele Leodori

-Al Consigliere regionale
On. Devid Porrello

-Al Consigliere regionale
On. Gaia Pernarella

-Al Consigliere regionale
On. Davide Barillari

-Al Direttore del Servizio Giuridico,
Istituzionale
Avv. Costantino Vespasiano



Via della Pisana, 1301
00163 - R O M A

e, p.c.-Al Capo di Gabinetto
Dr. Maurizio Venafro

OGGETTO: Interrogazione a risposta scritta n. 741 del 25/11/2014

Con riferimento all'interrogazione di cui in oggetto, si trasmette la risposta del
Assessorato interrogato, competente per materia.

Cordialmente.

Avv. Giulio Mario Donato



Prot. SP 205

Roma, 21/03/2015



Direzione Regionale Risorse Umane
E Sistemi Informativi
Area Attività Istituzionali
Avv. Giulio Mario Donato
Via R. R. Garibaldi 7
00145 Roma

e p.c. Ufficio di Gabinetto

Loro Sedi

OGGETTO: relazione tecnica per risposta scritta Interrogazione n.741 del 25 novembre 2014

In riferimento all'interrogazione di cui all'oggetto che chiedeva di spiegare i motivi di ritardo o di ostacolo relativi alla ristrutturazione del complesso edilizio ex Colonia Di Donato in Formia e attivazione del servizio in esso localizzato, si evidenzia quanto segue:

~~Con protocollo n. 175662 del 21 marzo 2014 il Presidente dell'IPAB SS. Annunziata ha~~
inviato la propria deliberazione n.12 del 19 marzo 2014 che approvava la contabilità finale dei lavori urgenti di manutenzione ordinaria e straordinaria per la messa in sicurezza del Complesso di S. Erasmo (già Colonia di Donato nel Comune di Formia, chiedendo altresì di provvedere alla "liquidazione della restante parte del finanziamento concesso dalla Regione Lazio".

Dalla lettura degli atti inviati e il confronto con gli atti amministrativi presenti nel sistema ISED regionale, si evidenziavano incongruità tali da richiedere vari approfondimenti sulla presenza di eventuali fascicoli nell'attuale Direzione Regionale e gli atti di pagamento effettuati. Tale attività ha permesso di ricostruire solo in parte, a causa della mancanza di fascicoli specifici, la vicenda del finanziamento della ristrutturazione dell'ex Colonia Di Donato.



Non è stato possibile reperire nell'ambito della Direzione Regionale traccia del progetto di ristrutturazione dell'immobile che, secondo quanto indicato nell'Interrogazione scritta dei consiglieri regionali, sarebbe stato presentato il 3 giugno 2012 al teatro Remigio Paone di Formia. Non è stato trovato altresì copia del progetto preliminare citato nella nota protocollo dell'IPAB n.227 del 2 agosto 2011, per cui la stessa IPAB richiedeva un finanziamento di 6.423.457,00. Sono state comunque rilevate le attività di liquidazione e pagamento di una parte del finanziamento concesso per 950.000,00 di euro.

Tra gli atti inviati dall'IPAB è stato esaminato, in particolare il Quadro Economico della prima fase dell'intervento, che presentava voci di spesa inconsuete e inammissibili per la definizione e per la percentuale rispetto al totale delle spese.

Al sollecito di liquidazione dell'IPAB inviato il 28 novembre 2014 n. prot. 664859 la Direzione ha risposto con nota prot. n. 719393 del 29 dicembre 2014 che dalle verifiche svolte attraverso il sistema ISED erano stati effettuati pagamenti per un importo complessivo di 950.000,00 euro importo superiore al Quadro economico rendicontato dall'IPAB.

Con l'ultima nota inviata dall'IPAB numero prot. 20367 del 15 gennaio 2015 a firma del Presidente facente funzione, Piero Bianchi, si evidenziano le difficoltà di continuare a gestire il finanziamento della ristrutturazione della ex Colonia Di Donato, dichiarando esplicitamente che le procedure attivate in ordine alla ristrutturazione dell'immobile non sono state prive di incongruenze, errori ed illeggimità che avevano addirittura portato a revoche in autotutela di alcuni atti e del ricorso alle vie legali per annullare "incauti acquisti". Lo stesso Presidente dichiara che è *"risultata evidente e palese l'irritualità di tutta l'operazione, nonché la sua illogicità"*.

E' evidente che alla luce di quanto dichiarato dal Presidente facente funzione dell'IPAB e dalla lettura dei documenti in possesso di questa Direzione, risulta quanto mai inopportuno procedere nel finanziamento completo della ristrutturazione che ammonta a 7.000.000,00 di euro, anche se lo stesso Presidente dell'IPAB "consigliava" di confermare il finanziamento a favore del Comune di Formia, proprietario dell'immobile a cui lo stesso è stato restituito.

~~Resta la necessità altresì di valutare l'effettiva congruità di quanto pagato all'IPAB-SS.~~
Annunziata alle opere eseguite e alla corrispondenza di quanto richiesto dalla normativa regionale in materia di finanziamento delle opere pubbliche (legge regionale n. 88 del 1980) e del vigente Codice degli Appalti

Cordiali Saluti.

Rita Visini
